



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ ЈЕЛЕНА МАРИЋ

Шабац, Стојана Новаковића бр. 77, спрат 3, стан 27

Телефон: 015/602-735

Пословни број. ИИ 630/24

Идент. број предмета: 50-01-00630-24-0245

Дана 11.03.2025. године

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ Јелена Марић у извршном поступку извршног повериоца **Бане Бојанић**, Поцерски Причиновић, ул. Дијане Будисављевић бр. 15, ЈМБГ 0407984773636, чији је пуномоћник адв. Александар Петровић, Шабац, Цара Душана бр.1, против извршног дужника **Винка Јанковић**, Поцерски Причиновић, ул. Краља Петра Првог бр. 094, ЈМБГ 1607937777022, донео је следећи:

ЗАКЉУЧАК

ОТКАЗУЈЕ СЕ друга продаја непокретности електронским јавним надметањем у својини извршног дужника и то, катастарске парцеле 2949/2 потес/улица Краља Петра Првог, земљиште под зградом-објектом-објектом, површине 0.00.36 ха и земљиште уз зграду – објекат, површине 0.04.73 ха и породично стамбене зграде, број зграде 1, површине 36м2, изграђена на катастарској парцели 2949/2 КО Поцерски Причиновић, заказана за дан 20.03.2025 године.

Образложење

Закључком јавног извршитеља ИИ 630/24 од 24.02.2025. године, одређена је прва електронска продаја непокретности извршног дужника и то:

- катастарске парцеле 2949/2 потес/улица Краља Петра Првог, земљиште под зградом-објектом-објектом, површине 0.00.36 ха и земљиште уз зграду – објекат, површине 0.04.73 ха,
- породично стамбене зграде, број зграде 1, површине 36м2, изграђена на катастарској парцели 2949/2 КО Поцерски Причиновић, објекат преузет из земљишне књиге,

Извршни поверилац обавестио је јавног извршитеља да истом није било омогућено да се пријави за учествовање на електронском јавном надметању, без уплате јемства.

Одредбом члана 175 став 3 Закона о извршењу и обезбеђењу, прописано је извршни поверилац и заложни поверилац не полажу јемство ако њихова потраживања досежу износ јемства и ако би, с обзиром а њихов редослед намирења и процењену вредност непокретности, износ јемства могао да се намири из продајне цене.

Имајући у виду цитирану законску одредбу, као и чињеницу да је у конкретном случају извршни поверилац лице које има право да на јавном надметању учествује без обавезе уплате јемства, то је јавни извршитељ донео одлуку као у изреци закључка.

Поука о правном леку:

Против овог закључка

правни лек није дозвољен.

